

GRUNDEJERFORENINGEN THOR
ÅRSREGNSKAB 2016
RESULTATOPGØRELSE 01.01.2016 - 31.12.2016

<u>INDTÆGTER</u>	2016	2015
INDBETALTE KONTINGENTER á kr. 5.000-, GEBYRER, VEJTILSKUD M.M.	262.150,00	271.850,00
RESTANCE PRIMO	-20.650,00	-27.900,00
	<hr/> 241.500,00	<hr/> 243.950,00
RESTANCE ULTIMO	19.400,00	20.650,00
INDTÆGTER IALT	<hr/> 260.900,00	<hr/> 264.600,00
<u>UDGIFTER</u>		
SUNDBYERNES GF MEDL.OG FORSIKRING	1.650,00	1.650,00
SPAR NORD OMK.	1.220,00	630,00
BANKNORDIK, BOKSL.M.M.	904,00	510,00
TRYKSAGER, PORTO, HJEMMESIDE M.M.	403,00	45,00
VEDLIGEHOJDELSE VEJE	36.706,78	847.036,09
VEDLIGEHOJDELSE UDL.GRUNDE OG KUMMER	1.546,00	5.696,15
GENR.FORS. VEJFEST M.M.	641,76	1.390,24
ADVOKAT, INKASSO M.M.	0,00	0,00
UDGIFTER IALT	<hr/> 43.071,54	<hr/> 856.957,48
RESULTAT FØR RENTER	217.828,46	-592.357,48
<u>RENTEINDTÆGTER</u>		
BANKNORDIK	0,00	0,00
SPAR NORD	74,34	134,49
RENTEINDTÆGTER IALT	<hr/> 74,34	<hr/> 134,49
ÅRETS RESULTAT	217.902,80	-592.222,99

GRUNDEJERFORENINGEN THOR
ÅRSREGNSKAB 2016
BALANCE PR. 31.12.2016

<u>AKTIVER</u>	2016	2015
BANKNORDIK	16.327,66	24.336,92
SPAR NORD	271.957,58	44.795,52
KONTANT BEHOLDNING	648,75	648,75
KONTINGENT RESTANCE ULTIMO	19.400,00	20.650,00
AKTIVER IALT	308.333,99	90.431,19
<u>PASSIVER</u>		
KAPITAL KONTO PRIMO	90.431,19	682.654,18
ÅRETS RESULTAT	217.902,80	-592.222,99
KAPITALKONTO ULTIMO	308.333,99	90.431,19
PASSIVER IALT	308.333,99	90.431,19

KØBENHAVN S., DEN 2017



EA LORENTZEN
FORMAND


JETTE GEISLER
KASSERER

FORANSTÅENDE REGNSKAB HAR VI REVIDERET OG FUNDET IORDEN.

KØBENHAVN S., DEN 2/3- 2017


TORBEN PETERSEN
REGNSKABSKYNDIG REVISOR


TORBEN AAGAARD
PRAKTISK REVISOR

**GRUNDEJERFORENINGEN THOR
BUDGET FOR 2017**

<u>INDTÆGTER</u>	Budget 2017	2016
INDBETALT KONTINGENT Å KR. 5.000,-	270.000,00	262.150,00
RESTANCE PRIMO	-19.400,00	-20.650,00
RESTANCE ULTIMO	0,00	19.400,00
INDTÆGTER IALT	250.600,00	260.900,00

UDGIFTER

ADVOKAT / INKASSO M.M.	6.000,00	0,00
BANKOMK./BOKSLEJE/DEPOTGEBYR	2.000,00	2.124,00
SUNDBYERNES GRUNDEJERFÆLLESSKAB	600,00	600,00
BESTYRELSESFORSIKRING	1.050,00	1.050,00
VEDLIGEHOLDELSE VEJE OG FORTOVE *)	430.000,00	36.706,78
VEDL. UDL.GRUNDE OG KUMMER	10.000,00	1.546,00
GENR.FORSAMLING, FEST M.M.	10.000,00	641,76
TRYKSAGER, PORTO M.M.	500,00	403,00
UDGIFTER IALT	460.150,00	43.071,54

RESULTAT FØR RENTER -209.550,00 217.828,46

RENTEINDTÆGTER 50,00 74,34

ÅRETS RESULTAT **-209.500,00** **217.902,80**

* ALM. VEDLIGEHOLD + 2.DEL AF 3 AF NORDSIDEN

FORVENTET FORMUE ULTIMO 2017 **8.402,80**

TILBUD NORDSIDEN		
KR. 1.400.000,-		
1. DEL AF 3 NORDSIDEN 2015	573.000,00	
KONTINGENT 2016		260.000,00
ALM. OK. 2016		-43.000,00
ESTIMAT AF FORMUE 2016		217.000,00
KONTINGENT 2017		251.000,00
ALM OMK. 2017		-60.000,00
2. DEL AF 3 NORDSIDEN 2017	400.000,00	-400.000,00
ESTIMAT FORMUE ULTIMO 2017		8.000,00
KONTINGENT 2018		270.000,00
3. DEL AF 3 NORDSIDEN 2018	250.000,00	-250.000,00
	1.223.000,00	28.000,00